

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 44

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	75 276,91
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	24 600,00
6	- задолженность потребителей	руб.	99 876,91
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	702 539,54
8	- за содержание дома	руб.	562 086,60
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	62 989,20
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	723 907,19
12	- денежных средств от потребителей	руб.	717 067,19
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	6 840,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	58 112,00
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	53 909,26
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	31 440,00
20	- задолженность потребителей	руб.	85 349,26
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	76 006,97
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	125 978,40
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СИР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	15 117,41
	СИР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	122 618,98
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	14 697,48
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	22 256,18
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	15 117,41
	Обслуживание ВДГО	руб.	8 398,56
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	10 498,20
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	21 416,33
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	62 989,20
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	29 814,89
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	177 629,54
	текущий ремонт на системе отопления		3 158,42
	благоустройство		9 408,75
	электромонтажные работы		1 339,44
	текущий ремонт межпанельных швов		10 781,82
	косметический ремонт 2 подъезда		60 437,34
	установка проушин, замков		1129,73
	поверка теплосчетчика		9 511,30
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	4 202,74
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	4 202,74
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	4 202,74
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	4 202,74
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	6,16
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	207,72
	Электроснабжение	кВт	8 450,70
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	54 460,39
	Отопление	руб.	9 939,96

	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4 210,58
	Электроснабжение	руб.	40 309,85
38	Оплачено потребителями	руб.	42 479,10
	Отопление	руб.	7 753,17
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	3 284,25
	Электроснабжение	руб.	31 441,68
39	Задолженность потребителей	руб.	4 202,74
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	54 460,39
	Отопление	руб.	9 939,96
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4 210,58
	Электроснабжение	руб.	40 309,85
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	54 460,39
	Отопление	руб.	9 939,96
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4 210,58
	Электроснабжение	руб.	40 309,85
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		8
49	Направлено исковых заявлений		10
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		200342